

ZARZĄDZENIE Nr 0050.101.2019
Wójta Gminy w Pilchowice
z dnia.....21.08.2019r.....

**w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę
działki, położonej w sołectwie Pilchowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) § 3 ust. 1, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 1490) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XIV/88/07 Rady Gminy Pilchowice z dnia 5 grudnia 2007r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice ze zm.

zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłoszenie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę działki nr 93, położonej w sołectwie Pilchowice.

§ 2

Ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym, podane zostanie do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice oraz na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami i lokalami.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wymysto

RADCA PRAWNY

Grzegorz Jędrzejko
KI-2521

SEKRETARZ GMINY

Dagmara Dzida

WÓJT
Maciej Gogulski

**WÓJT GMINY
PILCHOWICE
o g ł a s z a:**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę

Działki położonej w Pilchowicach, woj. śląskie

nr 93 o pow. 0.0900 ha arkusz mapy 22 obręb Pilchowice (staw przy ul. Leśnej)

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **30,00 zł (brutto)**

Podatek rolny naliczony zostanie, zgodnie z obowiązującymi stawkami w danym roku podatkowym.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 3 lat począwszy od 1 października 2019r.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w zawartej umowie.

Przetarg odbędzie się w dniu **26 września 2019r. o godz. 14⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6.

Wadium na nieruchomości - w wysokości **20%** ceny wywoławczej rocznego czynszu dzierżawnego należy wpłacić w **pieniądzu** na konto Urzędu Gminy nr **15 8460 0008 2002 0005 8825 0009** Bank Spółdzielczy w Sośnicowicach Oddział w Pilchowicach ul. Rynek 10 do dnia **20 września 2019r.** Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego można zapoznać się na stronie internetowej <http://sip.gison.pl/pilchowice> lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Na przetarg należy zgłosić się z:

- oryginałem dowodu wpłaty wadium w wymaganym terminie i wysokości,
- w przypadku osób fizycznych – dowodem tożsamości,

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego za początkowy okres dzierżawy. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od jego zakończenia lub odwołania.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy (bez usprawiedliwienia) w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu przetargu, a w uzasadnionych przypadkach odwołania przetargu, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na stronach internetowych Urzędu Gminy: www.bip.pilchowice.pl, www.pilchowice.pl, oraz na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty Dodatkowych, szczegółowych informacji udzielają P. Maria Wymysło, P. Gabriela Kaleta - Urząd Gminy w Pilchowicach pokój nr 10 I piętro, tel. 32/ 235-65-69, 32/332-71-67

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wymysło

WÓJT
Maciej Gogulski